

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:
ООО "Самарские коммунальные системы"
Главный управляющий директор
В.В. Бирюков
" " _____ 2023 г.

" " _____ 2023 г.

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Министром России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Министром России от 30.12.2021 № 1046/пр, Приказ Министром России от 04.08.2020 № 421/пр, Приказ Министром России от 21.12.2020 № 812/пр, Приказ Министром России от 11.12.2020 № 774/пр, Приказ Министром России от 02.08.2023 № 551/пр
Приказ Министром России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Министром России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Министром России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Министром России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Министром России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Министром России от 11.05.2023 №335/пр, Приказ Министром России от 07.07.2022 № 557/пр, Приказ Министром России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Министром России от 26.07.2022 № 611/пр, Приказ Министром России от 22.04.2022 № 317/пр, Приказ Министром России от 02.08.2023 № 551/пр

Реквизиты письма Министром России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГВС (инв. № 358)

(наименование стройки)

Текущий ремонт - обработка огнезащитным составом металлических и деревянных перекрытий маш зала РЗУ ГВС, Здание НС 2-го подъёма, ул. Ульяновская д. 2/4.

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № СКС-2023-В-2-466

Текущий ремонт - обработка огнезащитным составом металлических и деревянных перекрытий маш зала РЗУ ГВС, Здание НС 2-го подъёма, ул. Ульяновская д. 2/4.

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом
Основание ДВ № 222 к ТЗ СКС-2023-В-2-466 от 15.11.2023
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен 3 кв 2023г.

Сметная стоимость 331,56 тыс.руб.

в том числе:

строительных работ 276,30 тыс.руб.

монтажных работ 0,00 тыс.руб.

оборудования 0,00 тыс.руб.

прочих затрат 0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих 22,85 тыс.руб.

Средства на оплату труда машинистов 0,01 тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих 73,31 чел.-ч.

Нормативные затраты труда машинистов 0,05 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.					
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Раздел 1. Огнезащитная обработка												
1	ГЭСН26-02-018-01	Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 Объем=630 / 100 ОП п. 1.26.27 При производстве работ на высоте до 15 м ОЗП=1,15; ТЗ=1,15 Приказ от 07.07.2022 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют 557/пр прил.8 табл.3 п.1.1 действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к раск.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 1 ОТ(ЗТ) чел.-ч 24,08238 6 393,39 1-100-30 Средний разряд работы 3,0 чел.-ч 2,77 1,38 (1,15*1,2) 24,08238 6 393,39 2 ЗМ чел.-ч 67,50 ОТм(ЗТм) чел.-ч 0,003024 0,83 91.06.05-012 Автопогрузчик вилочные, грузоподъемность 1 т маш.час 0,0001 1,2 0,000756 324,19 0,25 4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 чел.-ч 0,0001 1,2 0,000756 298,94 0,23 91.06.06-045 Подъемники одностоповые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 15 м маш.час 0,0003 1,2 0,002268 27,25 1,38 37,61 0,09 4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3 чел.-ч 0,0003 1,2 0,002268 265,48 0,60 91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт маш.час 1,34 1,2 10,1304 6,63 67,16 Итого прямые затраты ФОТ 6 461,72 Пр/812-020.0-1, Приказ № НР Теплоизоляционные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25 % 97 97 6 394,22 Пр/774-020.0, Приказ № СП Теплоизоляционные работы 774/пр от 11.12.2020 п.16 % 55 55 6 202,39 Всего по позиции 2 568,40 16 180,93	100 м2			6,3						
2	ТЦ_14.2.02.11_78_780561260 1_16.11.2023_01	Состав огнебиозащитный ОЗОН-007, расход для 1 группы огнезащиты 300г/м2 Объем=630*0,3 Цена=6103/48/1,2 Приказ от 04.08.2020 № Заготовительно-складные расходы для материальных ресурсов (за исключением металлических конструкций) - 2% ПЗ=2% (ОЗП=2%; ЗМ=2%; МАТ=2%) 421/пр п.92 Всего по позиции 108,07 20 425,04	кг			189			105,95	1,02	20 425,04	
3	ГЭСН26-02-011-01	Огнезащитное покрытие металлоконструкций краской по подготовленной поверхности.; толщина покрытия 1 мм Объем=250 / 100 ОП п. 1.26.27 При производстве работ на высоте до 15 м ОЗП=1,15; ТЗ=1,15 Приказ от 07.07.2022 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют 557/пр прил.8 табл.3 п.1.1 действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к раск.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 1 ОТ(ЗТ) чел.-ч 33,7755 11 151,66 1-100-47 Средний разряд работы 4,7 чел.-ч 9,79 1,38 (1,15*1,2) 33,7755 330,17 11 151,66 2 ЗМ чел.-ч 176,81 ОТм(ЗТм) чел.-ч 0,03 8,97 91.06.05-012 Автопогрузчик вилочные, грузоподъемность 1 т маш.час 0,01 1,2 0,03 324,19 9,73 4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 чел.-ч 0,01 1,2 0,03 298,94 8,97 91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт маш.час 8,4 1,2 25,2 6,63 167,08 4 М 6 652,21 01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная кг 4,7 11,75 56,81 1,83 103,96 1 221,53 14.5.09.11-0102 Уайт-спирит кг 30,9 77,25 60,60 1,16 70,30 5 430,68 Итого прямые затраты ФОТ 17 989,65 Пр/812-020.0-1, Приказ № НР Теплоизоляционные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25 % 97 97 10 825,81 Пр/774-020.0, Приказ № СП Теплоизоляционные работы 774/пр от 11.12.2020 п.16 % 55 55 6 138,35 Всего по позиции 13 981,52 34 953,81	100 м2			2,5						
4	ГЭСН26-02-011-02	Огнезащитное покрытие металлоконструкций краской по подготовленной поверхности.; при изменении толщины покрытия на 0,3 мм_ (до 0,75мм) Объем=250 / 100 до толщины слоя -0,75 мм -0,3мм=2,5 ПЗ=2,5 (ОЗП=2,5; ЗМ=2,5 к раск.; ЗПМ=2,5; МАТ=2,5 к раск.; ТЗ=2,5; ТЗМ=2,5) Приказ от 07.07.2022 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют 557/пр прил.8 табл.3 п.1.1 действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к раск.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 1 ОТ(ЗТ) чел.-ч 15,45 5 308,00 1-100-50 Средний разряд работы 5,0 чел.-ч 2,06 3 (2,5*1,2) 15,45 343,56 5 308,00 2 ЗМ чел.-ч 104,31	100 м2			2,5						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			0,015					4,48
		91.06.05-012 Автопогрузчики виловые, грузоподъемность 1 т	маш.час	0,002	3	0,015			324,19		4,86
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,002	(2,5*1,2)	3	0,015		298,94		4,48
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.час	2	3	15			6,63		99,45
					(2,5*1,2)						
		Итого прямые затраты									5 416,79
		ФОТ									5 312,48
		Приказ № 812-020.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	97		97					5 153,11
		Приказ № 774-020.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	55		55					2 921,86
		Всего по позиции							5 396,70		13 491,76
5	ТЦ_14.2.02.03_77_773342140 4_16.11.2023_01	Краска огнезащитная ТИТАН-Р, расход (Огнезащитная эффективность 15-120 мин. Теоретический расход для получения покрытия толщиной 1 мм (1000 мм) 1,555,1 кг/м².) 1,5 кг/м² Объем=250*1,5 Цена=15000,0/25/1,2 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.92а	кг			375			500,00	1,02	191 250,00
		Всего по позиции							510,00		191 250,00
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)									241 543,20
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									22 853,05
		Эксплуатация машин									348,62
		Оплата труда машинистов (ОТМ)									14,28
		Материалы									218 327,25
		Строительные работы									276 301,54
		в том числе:									
		оплата труда									22 853,05
		эксплуатация машин и механизмов									348,62
		оплата труда машинистов (ОТМ)									14,28
		материалы									218 327,25
		накладные расходы									22 181,31
		сметная прибыль									12 577,03
		Итого ФОТ (справочно)									22 867,33
		Итого накладные расходы (справочно)									22 181,31
		Итого сметная прибыль (справочно)									12 577,03
		НДС 20%									55 260,31
		ВСЕГО по смете									331 561,85
		в том числе:									
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									211 675,04

Составил:  (подпись, печать (подпись, фамилия)) (ИМ, инженер О.А. Молодцов)

Проверил:  (подпись, печать (подпись, фамилия)) (начальник СДО Е.Г. Зеленев)

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

* Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

† Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.